

## ОРГАНИЗАЦИЯ И УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ

---

### 1 БРОНИРОВАНИЕ

С нашедшим подходящий рядный бокс Клиентом заключается договор бронирования, при заключении которого Клиент оплачивает 5000 евро от покупной цены.

### 2 ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА

Далее с Клиентом заключается нотариальный договор купли-продажи, предпосылкой чего является оплата Клиентом 15% от стоимости квартирной собственности.

### 3 ЗАКЛЮЧЕНИЕ ВЕЩНОПРАВОВОГО СОГЛАШЕНИЯ

По завершении строительных работ предмета договора с Клиентом заключается нотариальное вещно-правовое соглашение и Клиент должен оплатить оставшуюся часть цену продажи.

### 4 ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

После подписания вещно-правового соглашения право собственности на рядный бокс переходит к Клиенту.

---

### В ЦЕНУ ВХОДИТ

- Готовность квартирной собственности согласно проекту и стандартному пакету внутренней отделки (пакет внутренней отделки премиум-класса доступен за дополнительную плату);
- Стоимость строительства здания и инженерных сетей (отопление, вода, канализация, электричество, связь), плата за подключение к сетям (за вязи).

### В ЦЕНУ НЕ ВХОДИТ

- Нотариальная плата и госпошлина, связанные с заключением договора купли-продажи;
- Обстановка жилого помещения - мебель, гардеробы, освещение и т. д. - если не согласовано иное;
- Парковочные места и внешняя кладовая во дворе, если не согласовано иное;
- Плата за подключение к телефонной сети, сетям передачи данных и кабельного телевидения, а также к охранной сигнализации (готовность к подключению включена в стоимость).